

Dorferneuerung Weisbrunn 2 und Dorferneuerung Roßstadt 2

Förderung privater Maßnahmen und Kleinstunternehmen

Die Teilnehmergeinschaften Weisbrunn 2 und Roßstadt 2 sowie die Stadt Eltmann möchten alle Bürgerinnen und Bürger über die Förderung von privaten Baumaßnahmen und Kleinstunternehmen im Zuge des Dorferneuerungsverfahrens informieren.

Förderfähig sind u. a. *dorfgerechte Außen- und Innensanierungen an Gebäuden, An- und Umbauten* sowie im Einzelfall auch *Neubauten*, deren Förderung je Gebäude erfolgen kann. Je nach Objekt und geplanten Maßnahmen kann ein Zuschuss bis zu 35 % der Nettokosten und max. 50.000 € gewährt werden. Bei *ortsplanerisch, kulturhistorisch und denkmalpflegerisch besonders wertvollen Bauwerken* ist sogar eine finanzielle Unterstützung von bis zu 60 % der Nettokosten und max. 80.000 € möglich. Auch Neugestaltungen im *Vor- und Hofbereich (z. B. Einfriedungen, Pflaster, Begrünungen)* werden gefördert. Der Fördersatz liegt hier bei max. 30 % und max. 15.000 € je Anwesen.

Bestehende und neue *Kleinstunternehmen der Grundversorgung* wie beispielsweise Bäcker, Metzger, Wirtshäuser, Handwerker und Dienstleister können bei ihren Investitionen gefördert werden, wenn sie zur Innenentwicklung der Ortschaft beitragen. Die zuwendungsfähigen Ausgaben müssen min. 10.000 € betragen. Diese Ausgaben können bis zu 45% und max. 200.000 € bezuschusst werden.

Bitte beachten Sie, dass eine Förderung nicht möglich ist, wenn Sie vorzeitig mit der jeweiligen Baumaßnahme bzw. Investition begonnen haben, ohne dass Ihnen eine **schriftliche Zustimmung** des Amtes für Ländliche Entwicklung (ALE) Unterfranken vorliegt. Außerdem muss Ihr Anwesen bzw. Kleinstunternehmen **im Fördergebiet der Dorferneuerung** liegen.

Weitere Informationen erhalten Sie auf den Internetseiten des ALE Unterfranken (<http://www.landentwicklung.bayern.de/unterfranken/107716/index.php>), des Staatsministeriums für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten (<https://www.stmelf.bayern.de/agrarpolitik/foerderung/004011/>) und der Stadt Eltmann. Details zur Förderfähigkeit Ihres Vorhabens und zur Antragstellung können Sie beim zuständigen Sachbearbeiter am ALE Unterfranken, Herrn Werner Panzer, unter der Telefon-Nr. 0931/4101-870 erfragen.

Würzburg, 15.03.2022

Eltmann, 15.03.2022

gez.

gez.

Lothar Schmitt
Vorsitzender der
Teilnehmergeinschaften Weisbrunn 2
und Roßstadt 2

Michael Ziegler
1. Bürgermeister
Stadt Eltmann