

bestehende Wasserleitung

WA E + D 0,4 (0,8) SD/KD 0



TEXTLICHE FESTSETZUNGEN FÜR DEN GELTUNGSBEREICH

- I Rechtsgrundlage für die Aufstellung des Bebauungsplanes
II Rechtsgrundlage für die Festsetzungen im Bebauungsplan
III Verbindliche Festsetzungen und Hinweise
1.0 Allgemeines
2.0 Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

ZEICHENERKLÄRUNG ZU DEN PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

- 1.0 Nutzungsschablone
A Art der baulichen Nutzung
B Zahl der Vollgeschosse
C Grundflächenzahl GRZ
D Geschosflächenzahl GFZ
E Dachform
F Bauweise
2.0 Abgrenzung (§ 9 Abs. 7 BauGB)



VERFAHRENSVERMERKE

Der Stadt-Gemeinderat Eilmann hat in seiner Sitzung vom 06.07.1992 die Aufstellung des Bebauungsplanes "Eschenbacher Weg" beschlossen.

Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 05.11.1993 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Table with project details including title 'Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan', location 'Eilmann, OT Weisbrunn Halberge', scale '1:1000', and contact information for 'Technisches Büro Werner'.